

**SMLOUVA
NA PORADENSKÉ A KONZULTAČNÍ ČINNOSTI
PROJEKTANT - KONZULTANT**

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“) mezi smluvními stranami:

Číslo smlouvy
I-16-010-000

Číslo smlouvy
27/100/2016

INVIN s.r.o. (dále jen „Poskytovatel“)		Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad (dále jen „Objednatel“)	
Se sídlem:	Sochorova 3178/23 616 00 Brno	Se sídlem:	Jankovcova 1518/2 170 04 Praha 7
Jednající:	Ing. Martin Mlčoch	Jednající:	Ing. Miloslav Kala
Funkce:	jednatel	Funkce:	prezident Nejvyššího kontrolního úřadu
Kontaktní osoby:	Ing. Tomáš Pokorný	Kontaktní osoby:	JUDr. Daniela Němečková
Funkce:	partner	Funkce:	právník sekretariátu vrchního ředitele správní sekce
Tel.:	+ 420 777 737 965	tel:	+420 602 696 146
IČ:	29211751	IČ:	49370227
DIČ:	CZ29211751	DIČ:	není plátce DPH
Zapsaná v obchodním rejstříku:	Oddíl C, vložka 66033 vedená u Krajského soudu v Brně		V OR nezapsán
Projekt:	Projektant - konzultant	Projekt:	Projektant - konzultant

I. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva stanoví podmínky, za kterých bude Poskytovatel poskytovat odborné poradenské a konzultační služby pro Objednatele v oblasti projektování a stavebnictví ve vztahu k projektu „Výstavba sídla NKÚ“ na pozemku v Praze 7, katastrální území Holešovice, parcelní číslo 708/4, s nímž přísluší hospodařit České republice – Nejvyššímu kontrolnímu úřadu (dále jen „výstavba sídla“).
2. Předmětem smlouvy je následující závazek Poskytovatele (dále jen „Služby“):
 - a) Poskytování Služeb projektanta - konzultanta v souvislosti s přípravou projektu výstavby sídla, zejména přípravy zadávacího řízení na výběr projektanta pro zadání výstavby sídla v režimu dle ustanovení § 44 odst. 4 zákona, tj. soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, nebo dle ustanovení § 44 odst. 5 zákona, tj. stanovení technických podmínek formou požadavků na výkon nebo funkci (dle § 46 odst. 5 zákona).

- b) Poskytovatel zpracuje Stavební program (tzv. zadání pro projektanta) k již zajištěné Dokumentaci územního řízení (DUR) a zpracuje technickoekonomickou studii (studii proveditelnosti a dislokační studii), včetně dalších požadavků pro zadavatele - budoucího investora. Konkrétní zadání bude zadavatel specifikovat formou dílčích úkolů.
- c) Poskytovatel se bude účastnit jednání pracovní skupiny pro výstavbu sídla a dalších případných jednání dle požadavků zadavatele a bude se podílet na výběrovém řízení na výběr projektanta v pozici poradce, případně člena hodnotící komise.

Jednotlivé Služby budou poskytovány na základě dílčích požadavků Objednatele v souladu s čl. III odst. 4 smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje za poskytnuté plnění zaplatit Poskytovateli odměnu definovanou v článku VI. této smlouvy.

II. Povinnosti Poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu s platnými právními předpisy, chránit práva a oprávněné zájmy Objednatele z hlediska optimalizace nákladů vynaložených na Služby. K plnění předmětu smlouvy je Poskytovatel povinen důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého odborného přesvědčení a příkazů Objednatele pokládá za prospěšné. Je přitom vázán pouze zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky a v jejich mezích také příkazy Objednatele.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby s odbornou péčí, podle časových potřeb Objednatele a vždy na vysoké profesionální úrovni.
3. Poskytovatel se zavazuje, že výsledky Služeb v rámci smlouvy neposkytne bez předchozího písemného souhlasu Objednatele dalším subjektům, s výjimkou povinností daných obecně platnými právními předpisy.
4. Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele. Zjistí-li Poskytovatel, že příkazy Objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to Objednatele neprodleně písemně upozornit.
5. Po ukončení smluvního vztahu je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu vrátit Objednateli veškeré vypůjčené podklady, které mu Objednatel předal v rámci plnění této smlouvy. Poskytovatel je oprávněn pořizovat si z podkladů předaných mu Objednatelem kopie pro dokumentaci své činnosti.
6. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby v rámci této smlouvy prostřednictvím následujících osob, které uvedl jako členy realizačního týmu ve své nabídce a jejichž vzdělání a zkušenosti byly hodnoceny:
 - **vedoucí projektant - konzultant:** Ing. Radim Fišer, mobil: +420 777 737 971, e-mail: radim.fiser@invin.cz,
 - **projektant - konzultant:** Ing. Jiří Šoltés, mobil: +420 737 250 408, e-mail: jiri.soltes@invin.cz.

Pro jiné činnosti, než je účast na jednáních, případné členství v hodnotící komisi, činnost poradce hodnotící komise či odborné vedení poskytovaných Služeb, je Poskytovatel oprávněn využít i jiné osoby s odpovídajícím vzděláním a zkušeností.

7. V průběhu trvání této smlouvy je Poskytovatel oprávněn změnit osoby dle odstavce 6 pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový člen realizačního týmu však musí disponovat minimálně stejnými zkušenostmi jako původní člen, popřípadě minimálně zkušenostmi v takovém počtu, v jakém tyto zkušenosti prokázal původní člen, resp. alespoň v takovém počtu, který by neměl vliv na výsledné pořadí uchazečů v zadávacím řízení, kdyby předmětem hodnocení už v zadávacím řízení byly zkušenosti nového člena realizačního týmu. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový člen realizačního týmu potřebnými zkušenostmi. Objednatel nesmí souhlas se změnou člena realizačního týmu bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Poskytovatelem příslušné doklady předloženy.
8. Provede-li Poskytovatel změnu člena realizačního týmu v rozporu s odstavcem 7, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý příklad. Porušení výše uvedené povinnosti Poskytovatele se považuje za podstatné porušení smlouvy Poskytovatelem a Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy.
9. V případě prodlení se splněním termínu stanoveném v požadavku Objednatele má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, i započatý den prodlení. Pokud se Poskytovatel nedostaví bez řádné omluvy na jednání dle čl. I odst. 2 písm. c) smlouvy, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení.
10. Poskytovatel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy udržovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při poskytování Služeb ve výši min. 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a existenci pojištění kdykoliv Objednateli na požádání doložit.

III. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli součinnost, která se v průběhu plnění závazků Poskytovatele dle této smlouvy projeví jako potřebná pro plnění předmětu této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje formulovat svoje požadavky srozumitelně a přehledně. V případě, že předmětem požadavku bude posouzení určité písemnosti, zavazuje se poslat i tuto písemnost mailem nebo poštou.
3. Předání a převzetí originálních podkladů Objednatele musí být potvrzeno předávacím protokolem podepsaným Poskytovatelem a kontaktní osobou Objednatele.
4. V požadavku Objednatel stanoví požadovaný úkol a termín splnění, případně další požadavky vyplývající z plnění úkolu. Instrukce může být sdělena telefonicky, písemně i osobně, přičemž může mít též podobu pozvánky na jednání či zápisu z jednání, z nichž budou požadavky Objednatele vyplývat. Poskytovatel je povinen předem písemně upozornit Objednatele na podstatné překročení původně odhadnutého časového rozvrhu, jinak se nemůže domáhat zaplacení té části odměny, o kterou byl původní odhad její výše překročen.

IV. Trvání a zánik smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do vyčerpání finanční částky odměny dle čl. VI odst. 2 smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran má právo tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

V. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je sídlo Objednatele, kde budou probíhat i jednání pracovní skupiny pro výstavbu sídla.
2. Stavební program a technickoekonomickou studii Poskytovatel zpracuje a Objednateli předloží do 60 dnů od podpisu této smlouvy.

VI. Odměna a platební podmínky

1. Cena za plnění je stanovena jako nejvýše přípustná a zahrnuje úplné a veškeré i související náklady potřebné pro předmět plnění podle této smlouvy, ke dni podpisu smlouvy s tím, že **cena za 1 hod. Služeb je stanovena ve výši 710 Kč bez DPH, tj. 859,10 Kč včetně DPH.** V případě, že Poskytovatel bude v souladu s čl. II odst. 6 této smlouvy poskytovat část Služeb pomocí jiných osob než je vedoucí projektant - konzultant či projektant - konzultant, snižuje se výše odměny za 1 hod. Služeb na 60 % částky uvedené v předchozí větě. Tato finanční částka zahrnuje hodnotu práv duševního vlastnictví, např. autorských práv, pokud by Poskytovateli při plnění této smlouvy vznikly. Objednatel je oprávněn poskytnout výstupy Poskytovatele třetím osobám v rámci realizace navazujících veřejných zakázek.
2. Odměna za celou dobu trvání smlouvy nesmí přesáhnout částku **450 000 Kč bez DPH** (slovy: čtyři sta padesát tisíc korun českých).
3. Platba se uskuteční na základě skutečně odpracovaných hodin a dle dodaných odborných stanovisek či podkladů, které potvrdí Objednatel. Objednatel je povinen uhradit jen skutečně obdržené věcné plnění.
4. Výše uvedená odměna v sobě zahrnuje veškeré nezbytné náklady Poskytovatele, jako jsou např. administrativní práce, telefony, cestovné apod., spojené s poskytováním poradenských a konzultačních Služeb dle této smlouvy.
5. Odměna je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel bude hradit Poskytovateli cenu za plnění na základě daňových dokladů - faktur vystavovaných Poskytovatelem. Faktura bude obsahovat číslo smlouvy Objednatele a údaje dle právních předpisů.
7. Splatnost faktury je sjednána na 15 kalendářních dnů od data předání faktury Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kterým je fakturovaná částka odepsaná z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
8. K ceně bude účtována DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy.
9. Faktura bude obsahovat číslo smlouvy Objednatele a všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále údaje ve smyslu ustanovení § 435 občanského zákoníku. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele, která je uvedena v záhlaví smlouvy.
10. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a/nebo stanovené právními předpisy, bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo nebudou-li k faktuře doloženy požadované přílohy nebo bude obsahovat jiné cenové údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Poskytovateli k opravě, či novému vystavení. V takovém případě lhůta splatnosti v celé sjednané

délce začne plynout až dnem doručení faktury obsahující správné údaje a všechny náležitosti podle této smlouvy Objednateli.

11. V případě nezaplacení faktury ve lhůtě splatnosti ani po předchozím písemném upozornění na prodlení má oprávněná smluvní strana nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši, která se stanoví dle ustanovení § 1802 a násl. občanského zákoníku.
12. Pokud Objednatel obdrží od Poskytovatele fakturu se všemi náležitostmi a požadovanými přílohami po 15. prosinci příslušného roku, prodlužuje se lhůta splatnosti takovéto faktury z 15 kalendářních dnů na 90 kalendářních dnů.

VII. Povinnost mlčenlivosti

1. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění této smlouvy dozvěděl a které současně Objednatel při předání Poskytovateli prokazatelně označil jako důvěrné. Povinnosti mlčenlivosti může Poskytovatel zprostit jen Objednatel svým písemným prohlášením či zmocněním. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Klient však souhlasí s tím, aby Poskytovatel zakázku či poradenství realizované na základě této smlouvy uváděl jako svou referenci v nabídkách, a to v rozsahu názvu a loga Objednatele, kontaktní osoby, obecného popisu poskytovaných Služeb, jejich finančního objemu, pokud je to nezbytné, a doby jejich poskytování.
2. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje ve stejném rozsahu i na zaměstnance Poskytovatele.
3. Poskytovatel je zproštěn povinnosti mlčenlivosti v případech stanovených zákonnými předpisy.

VIII. Společná ustanovení

1. Nastanou-li skutečnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat. Zároveň jsou obě smluvní strany zavázány společně podniknout veškeré kroky k překonání překážek plnění této smlouvy.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Kontaktními osobami jsou:

Objednatel: JUDr. Daniela Němečková

Poskytovatel: Ing. Tomáš Pokorný

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Poskytovatel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Poskytovatel vyslovuje souhlas s tím, že Objednatel v rámci transparentnosti smlouvu (včetně případných dodatků) zveřejní způsobem, umožňující nepřetržitý přístup.
4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené nebo ze smlouvy nevyplývající se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dále souvisejícími předpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a Poskytovatel jeden (1) stejnopis.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany této smlouvy dále prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámili, obsahu porozuměli, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

01-07-2016
V Praze dne

Za Objednatele

Ing. Miloslav Kala
prezident
Nejvyššího kontrolního úřadu

V Praze dne 30.6.2016

Za Poskytovatele

Ing. Martin Mlčoch
jednatel
INVIN s.r.o.