

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ AKCE

„Jednání podskupiny 2 pracovní skupiny INTOSAI WGFACML“ ve dnech 9. - 12. října 2018

Číslo smlouvy Dodavatele:

					2	1	9	2	7	4
--	--	--	--	--	---	---	---	---	---	---

Číslo smlouvy Objednatele:

4	9	/	1	7	0	/	2	0	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dodavatel:		Objednatel:	
Le – Investment, spol. s r.o. Provozovatel Hotelu Grand Majestic Plaza**** (dále jen „Hotel“)		Česká republika - Nejvyšší kontrolní úřad (dále jen „Objednatel“)	
Obchodní rejstřík – spisová značka	Městský soud Praha oddíl C, vložka 64040		
Se sídlem	Truhlářská 16, Praha 1, 110 00, Česká republika	Se sídlem	Praha 7, Jankovcova 2, 170 04, Česká republika
IČO:	257 19 041	IČO:	493 70 227
DIČ:	CZ25719041	DIČ:	není plátcem DPH
Zástupce	Ing. Petr Lžičar	Zástupce	Ing. Michaela Rosecká
Funkce	General Manager	Funkce	ředitelka odboru mezinárodních vztahů
Kontaktní osoba	Ing. Daniel Fryšták	Kontaktní osoba	Mgr. Barbora Zochová
Tel.:	+420 211 159 898	Tel.:	+420 233 045 176
E-mail:	daniel.frystak@le-hotels.cz	E-mail:	barbora.zochova@nku.cz
Bankovní spojení	27-3147250227/0100	Bankovní spojení	30027-001/0710

I.

Vymezení pojmů a předmět smlouvy

1. Výrazy užitými v této smlouvě se rozumí:

- Akce Jednání podskupiny 2 pracovní skupiny INTOSAI WGFACML konající se ve dnech 9. – 12. října 2018.
- Doplňkové služby Služba či zboží objednané Hostem nad rámec Konferenčních služeb definovaných v této smlouvě.
- Host Fyzická osoba či skupina fyzických osob účastnících se Akce a ubytovaných v Hotelu.
- Hotel Hotel Grand Majestic Plaza****
- Konferenční služby Pronájem konferenčních prostor, zajištění technického vybavení.
- Gastronomické služby Veškeré občerstvení poskytované Hotelem v průběhu Akce (nápoje, kávové přestávky, obědy).
- Objednatel Nejvyšší kontrolní úřad
- Účastník Host anebo fyzická osoba účastnící se Akce, které není poskytováno ubytování v Hotelu.

2. Předmětem této smlouvy je závazek Hotelu poskytnout Objednateli Konferenční služby a Gastronomické služby pro Akci a poskytnutí garance maximální ceny ubytování v Hotelu pro Hosty, a to v rozsahu a za cenu stanovenou v čl. II a III.

- Objednatel se zavazuje zaplatit Hotelu písemně domluvenou cenu za poskytnuté Konferenční a Gastronomické služby.
- Místem plnění je Hotel Grand Majestic Plaza****, Truhlářská 16, Praha 1, 110 00.

II.

Doba, počet pokojů a cena za ubytovací služby

- Hotel tímto prohlašuje, že pro všechny Hosty garantuje písemně domluvený počet pokojů v Hotelu, a to za následujících podmínek:

Termín ubytování	9. – 12. 10. 2018
Počet pokojů	15
Maximální cena za jednolůžkový pokoj pro jednu osobu	145 EUR
Maximální cena za dvoulůžkový pokoj	145 EUR

Stanovené ceny jsou za pokoj a noc a zahrnují cenu snídaně formou bufetu, 15 % DPH, všechny místní poplatky a WIFI připojení.

- Hotel garantuje kapacitu 15 pokojů (45 pokojonocí) v Hotelu do 7. 9. 2018. Po tomto datu budou rezervace potvrzovány na základě volných kapacit Hotelu. Datum příjezdu Hostů je stanoveno na 9. 10. 2018, datum odjezdu Hostů je stanoveno na 12. 10. 2018 (tj. 3 noci), nebudou-li si Hosté přát jinak. Přihlášení do Hotelu je od 15:00. Odhlášení musí být dokončeno do 11:00.
- TERMÍNY ZMĚN SMLUVNÍHO BLOKU POKOJŮ A JEHO ÚPRAVY:**
Dne **31. 8. 2018** hotel provede kontrolu potvrzených rezervací z nasmlouvaného objemu pokojů/den.
a) Pokud počet potvrzených rezervací bude nižší než 20 % původně nasmlouvaného bloku pokojů/den, Hotel si vyhrazuje právo snížit počet pokojů o 20 % na každou noc bez sankcí vůči objednavateli.
b) Pokud počet potvrzených rezervací bude vyšší než 20 % původně nasmlouvaného bloku pokojů/den hotel ponechá nasmlouvaný objem pokojů v původním rozsahu.

Finální kontrola počtu rezervovaných pokojů proběhne nejpozději 7. 9. 2018

Po tomto datu budou veškeré nevybrané pokoje uvolněny k prodeji bez storno poplatků. Požadavky na rezervace po tomto datu budou přijímány a potvrzovány v požadovaném termínu Hotelem nabízené ceny. Speciální cena na ubytování skupiny nebude garantována pro přijímané rezervace po 7. 9. 2018.

- Ceny za ubytování včetně všech Doplnkových služeb budou hrazeny individuálně každým z Hostů. Objednatel neručí za závazky Hosta vůči Hotelu.
- Ceny jsou platné jen na tuto specifickou smlouvu. Jakákoliv rezervace přijatá po podpisu této smlouvy s požadavkem o rezervaci pokojů před nebo po Akci, či navýšení pokojů v průběhu Akce, bude zvažována s ohledem na celkovou obsazenost Hotelu a cenu pokojů, které budou k dispozici.
- Hotel a Objednatel se dohodli na podobě rezervačního formuláře. Objednatel zajistí distribuci formuláře jednotlivým Hostům. Hosté vyplněný rezervační formulář zašlou elektronickou poštou na elektronickou adresu reservation@hotel-grandmajestic.cz a v kopii kontaktní osobě Objednatele. Vyplněný rezervační formulář je považován za závazný po jeho potvrzení Hotelem, žádný jiný písemný dodatek za uvedenou službu nebude Hotel po Hostech vyžadovat. Hotel se zavazuje akceptovat rezervační formulář ve formě uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

6.1. U individuální rezervace bude účtován 50% poplatek za zrušení do 14 dní před příjezdem. U individuální rezervace bude účtován 100% poplatek za zrušení do 1 týdne (7dní) před příjezdem.

6.2. Poplatky za pokoje, které byly jednotlivými účastníky rezervovány a garantovány, a do kterých se hosté nenahlásili do 24.00 v den příjezdu, budou naúčtovány na kreditní karty jednotlivých účastníků uvedených v registračním formuláři na ubytování a konferenci v celkové délce objednaného pobytu. Zbývající noci původní délky rezervace jsou automaticky zrušeny.

7. Veškeré otázky týkající se ubytování Hostů bude Hotel řešit přímo s Hosty.

III. Konferenční a Gastronomické služby

Hotel se zavazuje poskytnout Objednateli Konferenční služby podle specifikace a za ceny uvedené v tomto článku s odbornou péčí, v požadované kvalitě a čase a podle pokynů Objednatele v souladu s jeho zájmy. Objednatel se zavazuje Hotelu zaplatit řádně a včas za poskytnuté služby dohodnutou cenu služeb.

Datum	Od	Do	Popis	Jednotek	Cena za jednotku	Cena celkem
9.10.	19:00	21:00	Welcome recepce	15	600,00 Kč	9 000,00 Kč
10.10.	08:00	18:00	Konferenční balíček	20	1 750,00 Kč	35 000,00 Kč
10.10.	08:00	18:00	Pronájem konferenčního sálu Arcade		0,00 Kč	0,00 Kč
10.10.	08:00	18:00	Zázemí pro pořadatele, Break Out V.		0,00 Kč	0,00 Kč
10.10.	10:30	11:00	Pronájem foyer pro kávové přestávky		0,00 Kč	0,00 Kč
10.10.	12:00	13:00	Pronájem restaurace na oběd		0,00 Kč	0,00 Kč
10.10.	12:00	13:00	Nápoje během oběda			dle skutečné spotřeby
11.10.	08:00	18:00	Konferenční balíček	20	1 750,00 Kč	35 000,00 Kč
11.10.	08:00	18:00	Pronájem konferenčního sálu Arcade		0,00 Kč	0,00 Kč
11.10.	08:00	18:00	Zázemí pro pořadatele, Break Out V.		0,00 Kč	0,00 Kč
11.10.	10:30	11:00	Pronájem foyer pro kávové přestávky		0,00 Kč	0,00 Kč
11.10.	12:00	13:00	Pronájem restaurace na oběd		0,00 Kč	0,00 Kč
11.10.	12:00	13:00	Nápoje během oběda			dle skutečné potřeby
						79 000,00 Kč

Hotel se zavazuje dne 9. 10. 2018 bezúplatně zpřístupnit konferenční místnost k přípravě jednání v odpoledních hodinách dle dostupnosti vzhledem k možnému využití jinou akcí.

Počet Účastníků, který je základem kalkulace uvedené v tabulce v čl. III, (tj. 20), je orientační a nezávazný. Změnu počtu účastníků Objednatel oznámí Hotelu nejpozději do **25. 9. 2018**. Takto upravený počet bude považován za základ fakturačních výpočtů. Garantovaný počet Účastníků na nabízený konferenční balíček/konferenční místnost a uspořádání je **18 osob**. V případě, že počet účastníků klesne pod sjednané minimum v požadovaném uspořádání na nabídnutou konferenční místnost, hotel si vyhrazuje právo cenu konferenčního balíčku upravit.

Předběžná celková cena objednaných Konferenčních a Gastronomických služeb je kalkulována ve výši 79 000,00 Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc korun českých). Výše uvedené ceny jsou uvedeny včetně DPH. Konferenční a Gastronomické služby budou účtovány v době realizace, s platnou sazbou DPH podle zákona.

IV. Specifikace Konferenčních a Gastronomických služeb

Welcome drink v ceně 600 Kč na osobu zahrnuje:

- 2 nápoje na osobu (výběr z alkoholických a nealkoholických nápojů), výběr z předkrmů a dezertů formou bufetu dne 9. 10. 2018.

V konferenčním sále bude ve dnech 10. 10. a 11. 10. 2018 od 8:00 do 18:00 připraveno uspořádání U-shape pro 20 osob.

Celodenní konferenční balíček v ceně 1 750 Kč na dny 10. 10. a 11. 10. 2018 zahrnuje:

- Zdarma celodenní pronájem konferenčního sálu Arcade
- 2 kávové přestávky – malé občerstvení včetně 2 nápojů na osobu
- Neomezené konferenční nápoje (stolní voda) během jednání
- Oběd skládající se z výběrů předkrmů, hlavních jídel a dezertů formou bufetu
- Zdarma LCD projektor, projekční plátno, 1x mikrofon + ozvučení, flipchart a fixy
- Bloky a tužky pro všechny účastníky
- Bezdrátové připojení k internetu (Wi-Fi)
- DPH a všechny servisní poplatky

Další nealkoholické nápoje budou podávány po odsouhlasení Objednatel a budou účtovány dle skutečné spotřeby dle běžného ceníku Hotelu.

Pro vyloučení pochybností Objednatel a Hotel souhlasně prohlašují, že:

Všechny detaily týkající se uspořádání sálů, počtu Účastníků, občerstvení a technického vybavení budou upřesněny nejpozději 2 týdny před začátkem Akce (tj. 25. 9. 2018).

V případě, že se zúčastní méně nebo více Účastníků Akce, než bylo upřesněno do 25. 9. 2018, bude celková cena dle této skutečnosti upravena. V případě zvýšení počtu Účastníků Akce, bude finální kalkulace založena na skutečném vyšším počtu Účastníků Akce. Autorizovaný hotelový personál spolu s kontaktní osobou Objednatel zaznamená skutečný počet Hostů, kteří se Akce zúčastní, a tento dokument bude považován za právně závazný dokument v případě pochybností o skutečném počtu Hostů.

V. Platební podmínky

1. **20 %** zálohová platba za objednané Konferenční a Gastronomické služby bude uhrazena nejdříve 4 týdny před konáním Akce, tj. nejdříve ke dni 9. 9. 2018.
2. Zbýlá část z celkové částky bude uhrazena po ukončení Akce.

3. Zálohy budou uhrazeny na základě řádně vystavených zálohových faktur s uvedeným jménem Objednatele a číslem zálohové faktury. Splatnost faktur je 15 dnů od doručení Objednateli.
4. Hotel je povinen po ukončení denního programu předložit Objednateli účetní doklady prokazující skutečné poskytnutí služeb. Správnost těchto účetních dokladů (dále jen „denní potvrzení“) stvrdí kontaktní osoba Objednatele svým podpisem. Konečné vyúčtování proběhne po skončení Akce. Konečnou fakturu, jejíž přílohou budou denní potvrzení, zašle Hotel Objednateli do 14 dnů od ukončení Akce. Splatnost faktury je 15 dnů od doručení Objednateli.

VI. Storno podmínky

1. Zrušení touto smlouvou objednaných Konferenčních a Gastronomických služeb, ať již v částečném či plném rozsahu, je možné pouze písemnou formou, kterou je potřeba doručit do rukou osoby zastupující Hotel.
2. V případě úplného zrušení celé Akce:
 - Šedesát jedna (61) dní před začátkem akce je storno bez poplatku,
 - Šedesát (60) až třicet jedna (31) dní před začátkem akce činí storno poplatky 85 % z celkové předběžné ceny shora uvedených Konferenčních služeb a Gastronomických služeb,
 - Třicet (30) dní a méně před začátkem Akce činí storno poplatky 100 % z celkové předběžné ceny shora uvedených Konferenčních a Gastronomických služeb.

VII. Ostatní ujednání

GARANCE CENY A POKOJŮ

Ceny pokojů a jejich počet uvedené v čl. II této smlouvy jsou platné jen pro Hosty během Akce, na kterou se vztahuje tato smlouva. Jakýkoliv požadavek týkající se ubytování Hostů během Akce, který bude přijat po 7. 9. 2018 bude zvažován s ohledem na celkovou obsazenost Hotelu a ceny pokojů, které budou v daném termínu platné.

PŘEDCHÁZENÍ ŠKODÁM

Hotel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

ZODPOVĚDNOST ZA ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

Hotel nese odpovědnost za ztrátu, krádež nebo poškození majetku Objednatele nebo jeho Hostů v případě, že nebyl uložen na místě k tomu určeném nebo v hotelovém depozitu na recepci. Jakákoliv ztráta nebo poškození majetku Objednatele musí být hlášena neprodleně Hotelu do 24 hodin od zjištění takovéto události. Objednatel nese odpovědnost za škodu způsobenou Objednatelům v konferenčních prostorech jmenovaných v článku III. Hotel zajistí nápravu škody a bude účtovat náklady s tím spojené Objednateli.

V místnosti, kde Akce probíhá, není dovoleno cokoli přibíjet ani lepit na stěny, dveře nebo strop. Objednatel je přímo odpovědný za jakoukoli škodu nebo ztrátu způsobenou na zařízení nebo inventáři v průběhu Akce nebo při její přípravě v pronajatých prostorách.

Hotel neodpovídá za pojištění materiálů, které mají být vystaveny v Hotelu. Osoba nebo třetí strana, která je do Hotelu přinese, tyto vystavené materiály může pojistit. Hotel neodpovídá za poškození nebo ztrátu zboží. Hotel nese odpovědnost za způsobenou škodu vzniklou porušením povinností upravených v této smlouvě, zejména článku I. až IV. a podle platných právních předpisů. Na odpovědnost za škodu či jinou újmu

Nejvyšší kontrolní úřad
Májkovcova 2
100 04 Praha 7
(12)

prokazatelně způsobenou Objednateli činností či nečinností Hotelu a náhradu škody či jiné újmy se vztahují příslušná ustanovení občanského zákoníku.

ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍHO ZBOŽÍ A SLUŽEB

Objednatel se zavazuje uhradit hotelové ceny za případné další zboží a služby, které mu Hotel poskytl a které nebyly předmětem této smlouvy, a to v případě, že takové zboží nebo služby byly poskytnuty Hotelem na žádost kontaktních osob Objednatele uvedených v této smlouvě písemnou formou.

OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST

Objednatel a Hotel nejsou v prodlení a ani nemají povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, bránila-li jim v jejich splnění nějaká z překážek, vylučující povinnost k úhradě ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.


Nedodržení podmínek sjednaných v této smlouvě Objednatel nebo Hotelem bude znamenat podstatné porušení smluvních povinností, které opravňuje Hotel nebo Objednatele od této smlouvy odstoupit nebo přiměřeným způsobem podmínky smlouvy přehodnotit a upravit.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž Hotel obdrží jedno a Objednatel dvě vyhotovení.
3. Smlouva může být měněna pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva, jakož i právní vztahy z ní vyplývající, se řídí právním řádem České republiky, přičemž o případných sporech vyplývajících z této smlouvy, které by se smluvním stranám nepodařilo vyřešit vzájemným jednáním, bude rozhodovat věcně příslušný soud v Praze.
5. Hotel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy a případně jejími dodatky na internetových stránkách Objednatele.

V Praze dne

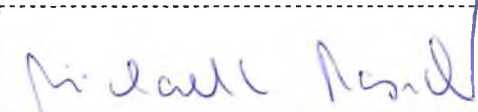


Petr Lžičar
ředitel hotelu

Hotel Grand Majestic Plaza****

11-07-2018

V Praze dne



Michaela Rosecká
ředitelka odboru mezinárodních vztahů

Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad