

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

„Správce stavby sídla Nejvyššího kontrolního úřadu“

(dále jen „dodatek“)

1. Smluvní strany

Česká republika - Nejvyšší kontrolní úřad

se sídlem: Jankovcova 1518/2, 170 04 Praha 7
jednající: PhDr. Radkem Haubertem, vrchním ředitelem správní sekce, na
základě pověření
IČ: 49370227
DIČ: neplátce DPH

(dále jen „Objednatel“)

a

PM6 s.r.o.

se sídlem: Předvoje 449, 162 00 Praha 6 – Veleslavín
č. účtu: 43-4760200257/0100
IČO: 28903200
DIČ: CZ28903200
jednající: Ing. Vítem Červeným, jednatelem

(dále jen „Konzultant“)

2. Účel dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 30. 11. 2017 Smlouvu o poskytování služeb (dále jen „Smlouva“), dne 31. 1. 2018 dodatek č. 1 ke Smlouvě, dne 8. 3. 2018 dodatek č. 2 ke Smlouvě a dne 26. 10. 2018 dodatek č. 3 ke Smlouvě.

Podle Smlouvy je I. etapa na přípravu stavby - projektování - plánovaná na 15 měsíců, tj. do dubna 2019 včetně (v průběhu fakturace dle dodatku č. 3 v měsících říjen a listopad 2018 byla fakturace Normálních služeb dle Smlouvy přerušena). Stávající harmonogram Projektu má zpoždění, způsobené dodatečně vyvolaným správním řízením (ZUR) a také námitkami sousedů - vlastníků sousedních nemovitostí v areálu a uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby je plánováno na konec srpna 2019.

Účelem tohoto dodatku je uvedení Smlouvy do souladu s aktuálním harmonogramem projektu a také zajištění součinnosti s projektantem, který provádí dodatečné a nepředvídané projektové práce vyvolané dopadem smlouvy NKÚ se Společenstvím vlastníků U Uranie č. p. 1583, Praha 7.

3. Úprava Přílohy č. 3 – Odměna a platba

Smluvní strany se dohodly, že Příloha č. 3 – Odměna a platba se doplňuje za čtvrtý odstavec části PŘÍPADNÉ DODATEČNÉ NEBO VÝJIMEČNÉ SLUŽBY o odstavec:

V průběhu I. etapy fáze projektování a nad rámec stanovené paušální platby budou po ukončení těchto Normálních služeb v dubnu 2019, fakturovány měsíčně po dobu následujících 4 měsíců dodatečné služby, způsobem popsáním v části Způsob plateb Přílohy č. 3 Smlouvy, a to v celkové částce nepřevyšující částku **677 602 Kč** bez DPH, resp. **819 898 Kč** vč. 21 % DPH v souladu s předloženou nabídkou ze dne 8. 4. 2019, která je přílohou tohoto dodatku.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž 2 z nich obdrží Objednatel a 1 vyhotovení Konzultant.
- 4.4. Součástí tohoto dodatku je příloha: Nabídka Konzultanta na dodatečné nepředvídané služby ze dne 8. 4. 2019.

V Praze dne 17. 09 2019

Za Konzultanta:



Ing. Vít Červený, jednatel

V Praze dne 12 -04- 2019

Za Objednatele:



PhDr. Radek Haubert,
vrchní ředitel správní sekce,
na základě pověření

Česká republika - Nejvyšší kontrolní úřad
PhDr. Radek Haubert,
Vrchní ředitel správní sekce,
na základě pověření

Jankovcova 1518/2, 170 04 Praha 7

Dne: 08.04.2019

Kopie: Ing. Vladimír Bednář

Věc: **Nabídka na rozšíření činnosti Správce a Zástupce správce stavby - projektového řízení, a činnosti jeho konzultantů CM, na projektu NKU – výstavba sídla**

Vážený pane doktore,
na základě skutečnosti, že projekt výstavby sídla má zpoždění způsobené dodatečně vyvolaným správním řízením (ZUR) a také námitkami sousedů - vlastníků sousedních pozemků/nemovitostí v areálu., si Vám dovoluji zaslat nabídku na rozšíření – prodloužení naší spolupráce při realizaci prací na výše uvedeném projektu a činnostech na něm již naší společností vykonávaných.

1. CÍL KLIENTA

Cílem klienta je vzhledem:

- a. zadání veřejné zakázky až po získání ZÚR.
- b. k výše uvedenému zadat – vypsat veřejnou zakázku – ukončit etapu projekční přípravy v předpokládaném termínu 03/2019.
- c. ke stále rostoucím cenám stavebních prací vážících se ke standardu budovy urychlit a co nejvíce rozprostit (oslovit stavební trh) pro získání výrobních kapacit.
- d. k dodatečným projektovým pracem vyvolaných uzavřením Dohody s SVJ v předpokládaném čase 40-50dnů
- e. k zahájení zpracování konceptu interiéru po dobu 90 dní
- f. k postupu projektu – VZ pokračovat v započatém VZ a v jeho rámci probíhajícími reakcím na dotazy účastníků v soutěžní lhůtě.
- g. k požadavkům VZ na zajištění prohlídky staveniště a odborné účasti v komisi podle ZZVZ - až do uzavření smlouvy se zhotovitelem

2. PŘEDMĚT – NABÍZENÉ ČINNOSTI

Podle smlouvy byla první etapa přípravy stavby - projektování plánovaná na 15 měs., tj. do dubna 2019 včetně (v měsících 10-11/2018 bylo fakturováno dle dodatku č. 3, nikoliv z částky

PM6 s.r.o.

Sídlo:
Předvoje 449
162 00 Praha 6

Kancelář:
Generála Píky 26
160 00 Praha 6

Tel: +420 224 234 656
E-mail: pm6@pm6.cz
www.pm6.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 152154
IČ: 289 03 200 DIČ: CZ28903200

na I.etapu dle smlouvy). Stávající HMG Projektu počítá s uzavřením smlouvy se zhotovitelem na konci srpna 2019. Jedná se o dodatečné (nepředvídané) služby, které navrhuje zařadit v souladu s přílohou 3 smlouvy. Tedy o předpokládané prodloužení poskytování činností o 4 měsíce - po dobu prodlevy způsobené – viz. výše.

3. TERMÍN

Časovost spolupráce bude probíhat dle harmonogramu veřejné zakázky a HMG povolování projektu, a předpokládáme dobu cca 16 týdnů (do 4 měsíců).

4. CENA

Nabízená cena vychází z uzavřeného smluvního vztahu a z předpokládaného prodloužení času projednávání, projektování a změna standardů.

Cena předpokládá nasazení následujících funkcí a jejich hodinového ohodnocení dle stávající smlouvy, navýšení počtu hodin a výpočtu celkové ceny za funkci.

CM	787	190	149530
BIMM	787	56	47 220
ZSS	1210	160	193 600
SS	1 210	240	290 400
			677 602

V nabídce uvažujeme dobu trvání prodloužení o 4 měsíce

Celková nabízená cena představuje 677 602,- Kč

Cena je uvedena bez DPH.

Fakturaci navrhuje - měsíčně dle smlouvy, kdy se jedná se o dodatečné (nepředvídané) služby, které by byly hrazeny v souladu s přílohou 3 smlouvy - podle schválené evidence odpracované doby.

5. ZPŮSOB SPOLUPRÁCE

Nabídka počítá se spoluprací – dle stávající smlouvy jako jejího nového dodatku č. 4

6. TÝM PM6

Tým – dle stávající smlouvy

V případě dotazů mne, prosím, neváhejte kontaktovat.

Díky za spolupráci.

S úctou a s pozdravem,

Vít Červný

PM6 s.r.o.