

**Smlouva o dílo**  
 uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
 (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Zhotovitel		Objednatel	
Č. smlouvy		Č. smlouvy	7 4 / 1 8 0 / 2 0 2 0
<b>AB Klimatizace, s.r.o.</b>		<b>Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad</b>	
Se sídlem	Bráfova 9a, Brno	Se sídlem	Jankovcova 1518/2, Praha 7
PSČ	616 00	PSČ	170 04
Zastoupena	Ing. Karlou Kučerovou	Zastoupena	Ing. Vladimírem Sloupem
Funkce	jednatelkou společnosti	Funkce	ředitelem odboru hospodářské správy
IČ	15549291	IČ	49370227
DIČ	CZ15549291	DIČ	není plátce DPH
Zapsaná v OR	Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 1195		
Kontaktní osoba/y	Ing. Petr Pajgrt	Kontaktní osoba/y	Ing. Jaroslav Kužel
Funkce	Obchod a realizace	Funkce	vedoucí oddělení technického
Tel.	603 101 720	Tel.	602 688 252
E-mail	<a href="mailto:pajgrt@abklimatizace.cz">pajgrt@abklimatizace.cz</a>	E-mail	<a href="mailto:jaroslav.kuzel@nku.cz">jaroslav.kuzel@nku.cz</a>
Fax	541 240 799	Fax	
Bank. spojení	807045621/0100	Bank. spojení	30027001/0710

dále též „smluvní strany“  
 uzavřely v souladu s občanským zákoníkem a na základě výsledku výběrového  
 řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodání a montáž chladicí jednotky v salóncu ŠS  
 v Přestavkách u Slap“ tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

**I. Účel smlouvy**

Účelem smlouvy je zajistit dodání, montáž a uvedení do provozu 1 ks chladicí split jednotky ve školicím středisku NKÚ v Přestavkách u Slap.

**II. Předmět a místo plnění**

1. Předmětem plnění je provedení díla zhotovitelem v rozsahu prací daných cenovou nabídkou zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Dílem se zejména rozumí:

- dodání 1 ks chladicí split jednotky o výkonu 5 kW a účinnosti SEER min. 7,0 s dálkovým ovládáním
- montáž chladicí split jednotky a její zprovoznění vč. stavebního zapravení všech dotčených konstrukcí, zejména fasády
- seznámení obsluhy s ovládáním a obsluhou jednotky
- případné opravy stavebních konstrukcí poškozených při realizaci díla

- úklid po realizaci díla včetně náležité ochrany celého prostoru místnosti a zařízení v něm umístěného (zakrytí ochrannou fólií)
  - provedení výchozí el. revize, vystavení servisní knihy a zajištění veškerých nutných zkoušek z pohledu legislativy pro řádný provoz chladicí jednotky.
2. Součástí předmětu plnění je také poskytování bezplatného záručního servisu na dodanou a zprovozněnou chladicí jednotku podle této smlouvy.
  3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na svůj náklad a na svoje nebezpečí.
  4. Místem provádění díla je školicí středisko NKÚ v Přestavlkách u Slap, č. p. 288, Slapy nad Vltavou.

### **III. Cena díla**

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky/oceněného položkového soupisu prací (výkazu výměr) a dodávek zhotovitele viz Příloha č. 1 ve výši:

64 670 Kč bez DPH  
78 250 Kč vč. DPH

2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele s prováděním díla spojené vč. Dopravy a úklidu, seznámení s obsluhou zařízení, technické dokumentace, záručního servisu a zisku zhotovitele.

### **IV. Platební podmínky**

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené práce po předání a převzetí bezvadně provedeného díla objednatelem.
2. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Fakturovaná částka je uhrazena dnem odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Daňový doklad - faktura musí vždy obsahovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku. Na faktuře musí být uvedeno číslo této smlouvy objednatele a přílohou faktury musí být předávací protokol podepsaný oprávněnou osobou objednatele.
4. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou, nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním zhotoviteli k doplnění, opravě či novému vystavení. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou fakturované částky a doba splatnosti v celé sjednané délce začne plynout až dnem doručení faktury obsahující všechny náležitosti dle této smlouvy objednateli.

### **V. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje k dokončení díla nejpozději do 30. 10. 2020. Konkrétní termín realizace bude dohodnut minimálně s týdenním předstihem s kontaktní osobou objednatele.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a protokolárně předáno bez vad a nedodělků.

3. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, převezme objednatel řádně dokončené dílo v dohodnutém termínu.

#### **VI. Ujednání o provádění díla**

1. Dílo musí být zhotoveno v souladu s touto smlouvou, bez vad a nedodělků. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v bezvadné jakosti a podle obvyklých technologických a pracovních postupů. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení příslušných ČSN, stanovených za závazné a obecně závazných právních předpisů týkajících se předmětu díla, včetně požadavků na zajištění bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat pracoviště v náležitém pořádku.
3. Zhotovitel je povinen řídit se příkazy objednatele.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu a dílo prováděl řádným způsobem.
5. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla bude pořízen předávací protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
6. Spolu s předáním se zhotovitel zavazuje předat objednateli technickou dokumentaci obsahující minimálně návod k obsluze a údržbě v českém jazyce a prohlášení o shodě.

#### **VII. Jakost díla, záruka**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost v délce 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
2. Zjistí-li objednatel vadu, je povinen ji bez zbytečného odkladu písemně uplatnit u zhotovitele na adresu AB Klimatizace, s.r.o., Bráfova 9a, 616 00 Brno, e-mailem [paigrt@abklimatizace.cz](mailto:paigrt@abklimatizace.cz) nebo telefonicky 603 101 720, vymezit pokud možno rozsah vady a uvést, jak se projevuje. Poskytnutá záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od doručení reklamace zhotoviteli do odstranění vady opravou, nebude-li uplatněno jiné právo z vadného plnění.
3. Zhotovitel zahájí odstraňování případných vad díla, zjištěných v záruční době, nejpozději do 5 pracovních dnů po uplatnění reklamace zhotoviteli, a práce dokončí nejpozději do 10 pracovních dnů, nebude-li podle povahy reklamované vady sjednáno jinak. Za zahájení odstraňování vady se považuje i objednání potřebného materiálu, není-li tento skladem. V případě pochybností o doručení reklamace se má za to, že byla zhotoviteli doručena třetí den po jejím odeslání.

#### **VIII. Odpovědnost za škody, smluvní sankce**

1. Zhotovitel odpovídá v plné výši za vzniklou škodu, kterou způsobil objednateli, zaměstnancům objednatele nebo jiným osobám porušením smluvní nebo zákonné povinnosti. Zhotovitel prohlašuje, že je pro tyto případy pojištěn.
2. Zhotovitel se zavazuje, bude-li to možné a účelné, k náhradě škody uvedením do předešlého stavu.
3. Jestliže objednatel jako poškozená strana musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti

zhotovitele (na odstranění či zmírnění takto vzniklých následků) zahrnují se tyto náklady do škody a zhotoviteli jako povinné straně vzniká povinnost i k jejich náhradě.

4. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu stanoveném v článku V. odst. 1 této smlouvy o dílo, se sjednává sleva z ceny díla ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení se splněním tohoto smluvního závazku.
5. Pro případ prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
6. Ujednáním o smluvních sankcích není dotčena povinnost k náhradě vzniklé škody v plné výši, kterou je možno vymáhat samostatně.

#### **IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména z následujících důvodů:
  - a) Zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním díla ve stanoveném termínu podle článku V. odst. 1 delším než 14 dní, vyjma prodlení z důvodů prokazatelně ležících na straně objednatele nebo z důvodu vyšší moci;
  - b) Zhotovitel provádí dílo v rozporu s právními předpisy a s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoli byl objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy;
2. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy jedné smluvní strany druhé smluvní straně.

#### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou vzestupně očíslovaných písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Po podpisu dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
4. Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné zájmy druhé strany.
5. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude řešen soudně. Příslušným soudem je soud v Praze.
6. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní praxe či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že zachová mlčenlivost o všech skutečnostech zjištěných při provádění prací v souvislosti s předmětem plnění.

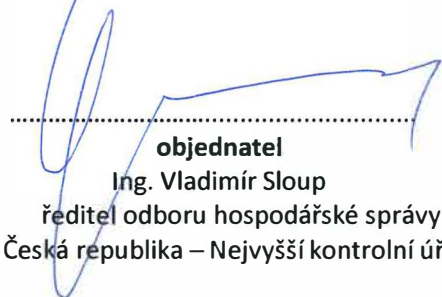


8. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy, všech jejích příloh a dodatků na internetových stránkách objednatele, na e-tržišti a na profilu objednatele s nepřetržitým dálkovým přístupem.
9. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky ani pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
11. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Obě strany prohlašují, že znění této smlouvy je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o celém obsahu smlouvy připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

V Praze dne 31. 8. 2020

  
.....  
**objednatel**  
Ing. Vladimír Sloup  
ředitel odboru hospodářské správy  
Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad

V Brně dne 24. 8. 2020

  
AB Klimatizace s.r.o.  
Bráňova 9a, 615 00 Brno  
.....101.841.215.645.011.0216549294.....  
**zhotovitel**  
Ing. Karla Kučerová  
jednatelka společnosti  
AB Klimatizace, s.r.o.

## Nabídka zhotovitele

Cenová nabídka z výběrového řízení č. T004/20V/00005886 vedeném na elektronickém tržišti Tendermarket.

Členění nabídkové ceny vč. DPH a specifikace předmětu plnění	
Klimatizační zařízení v klubovně ŠS v Přestavkách chladicí výkon 5 kW, účinnost SEER min 7,0	
	cena vč. DPH
dodávka 1 ks vnitřní a 1 ks vnější chladicí "split" jednotky - RAK 50RPE/RAC 50WPE	38 660 Kč
ostatní materiál (Cu potrubí, čerpadlo kondenzátu, potrubí kondenzátu, střešní držák vnější jednotky)	16 903 Kč
ostatní služby (elektrorevize, seznámení s obsluhou, tvorba servisní knihy)	3 013 Kč
montáž zařízení vč. zapravení fasády a úklidu	13 431 Kč
doprava	6 243 Kč
<b>Celková nabídková cena vč. DPH k hodnocení</b>	<b>78 250 Kč</b>

Pozn.

Ceny uvádějte vč. DPH. Vypíšte žlutě zvýrazněné buňky B5-B9.

Celkovou nabídkovou cenu uvedenou v buňce B10 doplňte do elektronického nabídkového formuláře na e-tržišti do políčka "nabídková cena s DPH".

Pozn.

Jističný napájecí kabel je doveden na střechu (nutné pouze prodloužit k jednotce max. 10 m).

Delka trasy pro Cu potrubí a el. propojovací kabel mezi vnitřní a vnější jednotkou je max. 10 m.

Potrubí bude zapuštěno do izolace fasády (cca 2 bm) a fasáda bude zapravena.

Fotodokumentace sa lónku a místo pro umístění vnitřní a vnější jednotky jsou uvedeny v listu Fotodokumentace

V celém prostoru sa lónku je benátský štuk, nutnost zvýšené opatrnosti při montáži, aby nedošlo k jeho poškození.

## SPECIFICATIONS

## SPECIFICATIONS

## 1.4. WALL TYPE (RAC-42WPE/50WPE)

OUTDOOR		RAC-42WPE	RAC-50WPE
Nominal Cooling capacity (min-max)	KW	4.20 (1.70-5.00)	5.00 (1.90-5.20)
Nominal Heating capacity (min-max)	KW	5.40 (1.70-6.00)	6.00 (2.20-7.30)
Nominal cooling power input (min-max)	KW	1.120(0.30-1.70)	1.471(0.30-2.10)
Nominal heating power input (min-max)	KW	1.317(0.50-2.10)	1.558(0.50-2.75)
EER / COP		3.75/4.1	3.40/3.85
SEER / SCOP		7.50/4.60	7.35/4.60
Energy class (SEER/SCOP)		A+++	A+++
Noise level cooling (sound pressure)	dB(A)	49	45
Noise level heating (sound pressure)	dB(A)	60	60
Noise level (sound power)	dB(A)	63	63
Air flow (Cooling / Heating)	m <sup>3</sup> /h	2160 / 2160	2160 / 2160
Dimensions (H x W x D)	mm	600x792x299	600x792x299
Weight	kg	39	39
Colour (Rusnell Code)		Beige (S17/2)	Beige (S17/2)
Power supply	V/Ph/Hz	230V / 1Ph / 50Hz	230V / 1Ph / 50Hz
Recommended fuse size	A	25	25
Starting current (CA)	A	5.10/5.99	6.69/7.09
Running current (CA)	A	1.30-7.39/2.17-6.70	1.30-6.70/2.17-1.96
Cable section (power)	mm <sup>2</sup>	2.50x2+EARTH	2.50x2+EARTH
Cable section (interconnection)	mm <sup>2</sup>	2.50x3+EARTH	2.50x3+EARTH
Piping diameter (Liq / Gas)	Inch	1/4" / 1/2"	1/4" / 1/2"
Minimum piping length	m	3	3
Maximum piping length / height difference	m	20 / 10	20 / 10
Current quantity of refrigerant / Chargeless	kg	1.050	1.050
Chargeless length / Additional refrigerant charge	m / gm	20/	20/
Working range (cooling / heating)	°C	+10°C-43°C/15-21°C	+10°C-43°C/15-21°C
Refrigerant		R32	R32
Condenser Fan		Propeller Fan	Propeller Fan
Compressor	Type	2 Cylinder Rotary	2 Cylinder Rotary
	Oil Charge	mL	480±20
	Oil Type		ACS-68R or equivalent
	Oil resistance	Ω	1.354 at 20°C
	Quantity		1

NOTE:

1. The Sound Pressure Level is based on the following conditions:

- 1 meter from the unit front surface and 1 meter from floor level

The above data was measured in an anechoic chamber. Please take into consideration reflected sound of your specific site.

## 1.2. WALL TYPE (RAK-42RPE/50RPE)

INDOOR	Unit	RAK-42RPE	RAK-50RPE
Nominal capacity adjustable		no	no
Nominal Cooling capacity (min-max)	KW	4.20(1.70-5.00)	5.00(1.90-5.20)
Cooling sensible capacity	KW	3.25	3.43
Nominal Heating capacity (min-max)	KW	5.40(1.70-6.00)	6.00(2.20-7.30)
Noise level cooling (sound pressure) (SL / L / M / H)	dB(A)	25/28/39/46	25/28/39/46
Noise level heating (sound pressure) (SL / L / M / H)	dB(A)	27/31/39/46	27/31/39/46
Noise level (sound power)	dB(A)	60	60
Air flow cooling mode (SL / L / M / H)	m <sup>3</sup> /h	353 / 410 / 540 / 720	353 / 410 / 540 / 720
Air flow heating mode (SL / L / M / H)	m <sup>3</sup> /h	380 / 500 / 610 / 800	380 / 500 / 610 / 820
Fan Motor	W	30	30
Dehumidification	l/h	1.8	2.0
Dimensions (H x W x D)	mm	280 x 780 x 230	280 x 780 x 230
Weight	kg	8.5	8.5
Colour		Star White (W9.3)	Star White (W9.3)
Condensate Drain	mm	φ 16	φ 16
Running current (CA)	A	1.30-7.39/2.17-6.70	1.30-6.70/2.17-1.96
Power supply		220-230V	220-230V
Cable section (interconnection)	mm <sup>2</sup>	2.50x3+EARTH	2.50x3+EARTH
Piping diameter (Liq / Gas)	Inch	1/4" / 1/2"	1/4" / 1/2"
Brain diameter (ext)	mm	φ 16	φ 16
Remote control (standard/optional)		RAR-6NE1/SPX-RCDB	RAR-6NE1/SPX-RCDB
Fiber			
ACL Filter		activated carbon	activated carbon
ACL part name		SPX-CFH25	SPX-CFH25
Pre-filter (Standard/Optional)		WASHABLE/ Stainless-SPX-SPF6	WASHABLE/ Stainless-SPX-SPF6

NOTE:

1. The nominal cooling and heating capacity is the combined capacity of the HITACHI standard split system, and are based on the ISO 5151.

Operation Conditions	Cooling	Heating
Indoor Air Inlet Temperature	27.0 °C	20.0 °C
Outdoor Air Inlet Temperature	35.0 °C	7.0 °C
Water Temperature	24.0 °C	8.0 °C
Piping Length: 5.0 meters Piping L.M. Coefficient		
dB (A) (C) (S) (M) (H)		

2. The Sound Pressure Level is based on the following conditions:

- 0.8 meter beneath indoor height center

- 1 meter from Discharge grille

The above data was measured in an anechoic chamber. Please take into consideration reflected sound of your specific site.