

**SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ KONFERENCEČNÍ AKCE s názvem**  
**Setkání spoluřešitelů projektu INTOSAI WGEA zaměřeného na úspory energií,**  
**12. - 14. 5. 2015**

Číslo smlouvy Hotelu:

--	--	--	--	--	--	--	--

Číslo smlouvy Objednatele:

1	3	/	1	7	0	/	2	0	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dodavatel:		Objednatel:	
<b>Hotel Jalta, a.s.</b> Provozovatel hotelu Jalta (dále jen „Hotel“)		<b>Česká republika - Nejvyšší kontrolní úřad</b> (dále jen „Objednatel“)	
Obchodní rejstřík – spisová značka	B 7509 vedená u Městského soudu v Praze		
Se sídlem	Praha 1, Václavské nám. 45/818, PSČ 110 00	Se sídlem	Praha 7, Jankovcova 2, 170 04 Česká republika
IČO:	265 06 882	IČO:	49370227
DIČ:	CZ 265 06 882	DIČ:	není plátcem DPH
Zástupce	Bc. Daniel Řepa	Zástupce	RNDr. Sylva Müllerová
Funkce	Prokurista	Funkce	ředitelka odboru mezinárodních vztahů
Kontaktní osoba	Lucie Králová	Kontaktní osoby	Mgr. Martin Kolman
Tel.:	+420 234 784 893	Tel.:	+420-233 045 332
E-mail:	events@hoteljalta.com	Fax:	martin.kolman@nku.cz
Bankovní spojení	5758662/0800	Bankovní spojení	30027-001/0710

**I.**

**Předmět smlouvy a vymezení pojmů**

1. Předmětem této smlouvy je závazek Hotelu poskytnout Objednateli Konferenční služby pro akci s názvem **Setkání spoluřešitelů projektu INTOSAI WGEA zaměřeného na úspory energií, 12. - 14. 5. 2015** (dále jen „Akce“) a poskytnutí garance maximální ceny ubytování v Hotelu pro účastníky Akce, a to v rozsahu a za cenu stanovenou v čl. II. a III.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit Hotelu cenu za poskytnuté Konferenční služby.
3. Výrazy užitými v této smlouvě se rozumí:
  - Konferenční služby - pronájem konferenčních prostor, zajištění technického vybavení a občerstvení poskytované Hotelem v průběhu Akce (nápoje, kávové přestávky, obědy formou rautu).
  - Host - fyzická osoba či skupina fyzických osob účastnících se Akce a ubytovaných v Hotelu.
  - Doplnkové služby - služba či zboží objednané Hostem nad rámec v této smlouvě definovaných Konferenčních služeb.
  - Účastník - Host anebo fyzická osoba účastnící se Akce, které není poskytováno ubytování v Hotelu.
4. Místem plnění je hotel Jalta, Václavské nám. 45/818, Praha 1, 110 00.

**II.**

### Doba, počet pokojů a cena za ubytovací služby

1. Hotel tímto prohlašuje, že pro všechny Hosty garantuje ubytování v Hotelu, a to za následujících podmínek:

Termín ubytování	11. – 15. 5. 2015
Počet pokojů	15
Maximální cena za Standard pokoj (single/double use)	165 EUR

*Stanovené ceny jsou za pokoj a noc a zahrnují cenu snídaně formou bufetu, 15% DPH, všechny místní poplatky a WIFI připojení.*

2. Hotel garantuje kapacitu 15 pokojů (45 pokojonocí) v Hotelu do 14. 4. 2015. Po tomto datu budou rezervace potvrzovány na základě volných kapacit Hotelu. Datum příjezdu Hostů je stanoveno na 11. 5. 2015, datum odjezdu Hostů je stanoveno na 15. 5. 2015 (tj. 4 noci), nebudou-li si Hosté přát jinak. Přihlášení do Hotelu je od 14:00. Odhlášení musí být dokončeno do 12:00.
3. **Ceny za ubytování včetně všech Doplnkových služeb budou hrazeny individuálně každým z Hostů. Objednatel neručí za závazky Hosta vůči Hotelu.**
4. Hotel a Objednatel se dohodli na podobě rezervačního formuláře. Objednatel zajistí distribuci formuláře jednotlivým Hostům Akce. Hosté vyplněný rezervační formulář odfaxují nebo zašlou elektronickou poštou na faxové číslo, resp. elektronickou adresu Hotelu. Vyplněný rezervační formulář je považován za závazný po jeho potvrzení Hotelem, žádný jiný písemný dodatek za uvedenou službu nebude Hotel po Hostech vyžadovat. Hotel se zavazuje akceptovat rezervační formulář ve formě uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Veškeré otázky ubytování Hostů bude Hotel řešit přímo s Hosty.

### III. Konferenční služby

Hotel se zavazuje poskytnout Objednateli Konferenční služby podle specifikace a za ceny uvedené v tomto článku s odbornou péčí, v požadované kvalitě a čase a podle pokynů Objednatele v souladu s jeho zájmy. Objednatel se zavazuje Hotelu zaplatit řádně a včas za poskytnuté služby dohodnutou cenu služeb.

Datum	Od	Do	Popis	Jednotek	Cena za jednotku	Cena celkem
12.5.	10:00	17:00	Pronájem sálu Mucha	1	12 415,00 Kč	12 415,00 Kč
12.5.	10:00	17:00	Data projektor (5500 ANSI) a plátno (1,8x2,4m)	1	5 780,00 Kč	5 780,00 Kč
12.5.	10:00	17:00	Konferenční mikrofon bezdrátový	4	550,00 Kč	2 200,00 Kč
12.5.	10:00	17:00	Ozvučení	1	2 700,00 Kč	2 700,00 Kč
12.5.			0,33 l vody/osoba do konf. místnosti	23	35,00 Kč	805,00 Kč
12.5.			Přípitek během oběda	23	65,00 Kč	1 495,00 Kč
12.5.			Oběd formou rautu	23	499,00 Kč	11 477,00 Kč
12.5.			Kávová přestávka	23	195,00 Kč	4 485,00 Kč
13.5.	9:00	15:00	Pronájem sálu Mucha	1	15 580,00 Kč	15 580,00 Kč
13.5.	9:00	15:00	Data projektor (5500 ANSI) a plátno (1,8x2,4m)	1	5 780,00 Kč	5 780,00 Kč
13.5.	9:00	15:00	Konferenční mikrofon bezdrátový	4	550,00 Kč	2 200,00 Kč
13.5.	9:00	15:00	Ozvučení	1	2 700,00 Kč	2 700,00 Kč
13.5.			0,33 l vody/osoba do konf. místnosti	46	35,00 Kč	1 610,00 Kč
13.5.			Kávová přestávka	23	195,00 Kč	4 485,00 Kč
13.5.			Oběd formou rautu	23	499,00 Kč	11 477,00 Kč
13.5.			Kávová přestávka	23	195,00 Kč	4 485,00 Kč
14.5.	9:00	12:30	Pronájem sálu Mucha	1	12 415,00 Kč	12 415,00 Kč
14.5.	9:00	12:30	Data projektor (5500 ANSI) a plátno (1,8x2,4m)	1	5 780,00 Kč	5 780,00 Kč
14.5.	9:00	12:30	Konferenční mikrofon bezdrátový	4	550,00 Kč	2 200,00 Kč
14.5.			0,33 l vody/osoba do konf. místnosti	23	35,00 Kč	805,00 Kč
14.5.	9:00	12:30	Ozvučení	1	2 700,00 Kč	2 700,00 Kč
14.5.			Kávová přestávka	23	195,00 Kč	4 485,00 Kč
14.5.			Oběd formou rautu	23	499,00 Kč	11 477,00 Kč
						<b>129 536,00 Kč</b>

Počet Účastníků, který je základem kalkulace uvedené v tabulce v čl. III., (tj. 23), je závazný a garantovaný. Změnu počtu účastníků Objednatel oznámí Hotelu nejpozději do **30. 4. 2015**. Takto upravený počet bude považován za základ fakturačních výpočtů. Pokud by skutečný počet účastníků klesl o více než 13 % (tj. byl by nižší než 20) bude tento více než 13% rozdíl v celkové ceně doučován Objednateli jako stornoplatek.

Předběžná celková cena objednaných Konferenčních služeb je kalkulována ve výši 129 536,00 Kč (slovy: stovacetdevěttisícpěttřicetšest korun českých). Výše uvedené ceny jsou uvedeny včetně DPH.

#### IV. Specifikace Konferenčních služeb

##### 1. Přípitek:

- sklenička Bohemia sekt demi/brut 1dcl na osobu
  - přípitek bude během oběda 12. 5. 2015.

##### 2. Konferenční prostory:

- Mucha sál
  - průběh jednání
- COMO Restaurant
  - servírování obědů
- Konferenční foyer
  - servírování kávových přestávek

##### 3. Konferenční stravování:

- Obědy formou bufetu
  - 2 druhy předkrmů,
  - 2 druhy hlavního masitého jídla + 1 vegetariánské,
  - výběr 2 příloh,
  - 2 dezerty,
  - 1 nápoj - nealko nebo pivo nebo víno
- Kávové přestávky
  - káva, bezkofeinová káva, čaj - různé druhy,
  - voda (perlivá nebo neperlivá, 0,33 l/osoba),
  - slané pečivo typu minibagetka nebo chlebiček (1ks/osoba) nebo sladké pečivo typu koláč nebo minizákusek (1ks/osoba), čerstvé ovoce
- Nápoje do konferenční místnosti
  - 12. 5. 0,33l vody na osobu
  - 13. 5. 2x 0,33l vody na osobu
  - 14. 5. 0,33l vody na osobu

Další nealkoholické nápoje budou účtovány dle skutečné spotřeby.

##### 4. Konferenční technika:

- řečnický pult do konferenční místnosti - zdarma
- bezdrátové připojení k internetu (wifi) - zdarma

## 5. Pro vyloučení pochybností obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že:

Všechny detaily týkající se uspořádání sálů, počtu Účastníků, občerstvení a technického vybavení budou upřesněny nejpozději 8 dní před začátkem Akce (tj. 4. 5. 2015).

V případě, že se Akce zúčastní méně nebo více účastníků, než bylo upřesněno do 30. 4. 2015, bude celková cena dle této skutečnosti upravena. Pokud by skutečný počet účastníků klesl o více než 13 % (tj. byl by nižší než 20) bude tento více než 13% rozdíl v celkové ceně doúčtován Objednateli jako stornopoplatek. V případě zvýšení počtu účastníků akce, bude finální kalkulace založena na skutečném vyšším počtu účastníků akce. Autorizovaný hotelový personál spolu s kontaktní osobou Objednatele zaznamená skutečný počet hostů, kteří se akce zúčastní, a tento dokument bude považován za právně závazný dokument v případě pochybností o skutečném počtu hostů.

Předpokládaná celková cena za Konferenční služby, které jsou specifikovány v tomto článku, činí při účasti dvacetitří (23) účastníků **129 536,00 Kč** (slovy: stodvacetdevět tisíc pět set třicet šest korun českých).

Cena je včetně DPH.

## V. Platební podmínky

1. **10%** zálohová platba za objednané Konferenční služby bude uhrazena do 15 dnů od obdržení zálohové faktury.
2. **20 %** ceny za objednané Konferenční služby bude uhrazeno nejdříve 4 týdny před konáním Akce, tj. nejdříve ke dni 14. 4. 2015.
3. Zbýlá část z celkové částky bude uhrazena po ukončení Akce.
4. Zálohy budou uhrazeny na základě řádně vystavených zálohových faktur s uvedeným jménem Objednatele a číslem zálohové faktury. Splatnost faktur je 15 dnů od doručení Objednateli.
5. Hotel je povinen po ukončení denního programu předložit Objednateli účetní doklady prokazující skutečné poskytnutí služeb. Správnost těchto účetních dokladů (dále jen „denní potvrzení“) stvrdí Kontaktní osoba Objednatele svým podpisem. Konečné vyúčtování proběhne po skončení Akce. Konečnou fakturu, jejíž přílohou budou denní potvrzení, zašle Hotel Objednateli do 14 dnů od ukončení Akce. Splatnost faktury je 15 dnů od doručení Objednateli.

## VI. Storno podmínky

1. Zrušení touto smlouvou objednaných Konferenčních služeb, ať již v částečném či plném rozsahu, je možné pouze písemnou formou, kterou je potřeba doručit do rukou osoby zastupující Hotel.
2. V případě úplného zrušení celé Akce:
  - dvacet osm (28) dní před začátkem Akce je storno bez poplatku,
  - dvacet sedm (27) až čtrnáct (14) dní před začátkem Akce činí storno poplatky 50 % z celkové předběžné ceny shora uvedených Konferenčních služeb,
  - méně než čtrnáct (14) dní před začátkem Akce činí storno poplatky 100 % z celkové předběžné ceny shora uvedených Konferenčních služeb.

## VII. Ostatní ujednání

### GARANCE CENY A POKOJŮ

Ceny pokojů a jejich počet uvedené v čl. II této smlouvy jsou platné jen pro Hosty během Akce, na kterou se vztahuje tato smlouva. Jakýkoliv požadavek týkající se ubytování Hostů během Akce, který bude přijat

po 14. 4. 2015 bude zvažován s ohledem na celkovou obsazenost Hotelu a ceny pokojů, které budou v daném termínu platné.

#### **PORUŠENÍ POVINNOSTI HOTELU, PRODLENÍ HOTELU**

V případě, že v důsledku porušení povinností uvedených v této smlouvě Hotelem bude narušen časový průběh Akce, tj. že v důsledku porušení povinností Hotelu nebude dodržen začátek Akce o více než 15 minut, bude narušen průběh Akce, nebude řádně a plně funkčně k dispozici shora uvedené technické vybavení či dojde k narušení využití konferenčních sálů v časech shora uvedených o více než 15 minut, vznikne Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každých i započatých 15 minut zpoždění, přerušení či narušení. V případě prodlení Hotelu, v jehož důsledku bude průběh Akce v rámci jednoho dne zpožděn, přerušen či podstatným způsobem narušen o více než 2 hodiny, vznikne Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč; zároveň má Objednatel právo odstoupit od smlouvy. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je od smlouvy možné odstoupit za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. V případě, že zákon anebo tato smlouva stanoví právo Objednatele odstoupit od smlouvy, rozumí se tím, že Objednatel má na výběr, zda odstoupí od smlouvy jako celku anebo pouze ohledně jím určeného dílčího plnění (a to i převzatého anebo takového, které se má uskutečnit teprve v budoucnu). Současně platí, že smluvní pokuty dle tohoto odstavce není možné kumulovat. V případě, že Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, není oprávněn současně uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každých 15 minut zpoždění, a naopak.

#### **PŘEDCHÁZENÍ ŠKODÁM**

Jakákoliv osoba jednající za Objednatele musí dodržovat veškerá pravidla a nařízení Hotelu, týkající se předcházení škodám a Objednatel se zavazuje učinit v tomto smyslu veškerá opatření, která na něm lze spravedlivě požadovat, aby bylo zabráněno vzniku škody.

#### **ZODPOVĚDNOST ZA ŠKODY A POJIŠTĚNÍ**

Hotel nenes odpovědnost za ztrátu, krádež nebo poškození majetku Objednavatele nebo jeho Hostů v případě, že nebyl uložen na místě k tomu určeném nebo v hotelovém depozitu na recepci. Jakákoliv ztráta nebo poškození majetku Objednavatele musí být hlášena neprodleně Hotelu (do 24 hodin).

Objednavatel nese odpovědnost za jakoukoli škodu způsobenou na Hotelovém majetku Objednavatelem nebo třetí osobou najatou Objednavatelem. Hotel zajistí nápravu škody a bude účtovat náklady s tím spojené Objednavateli.

V místnosti, kde akce probíhá, není dovoleno cokoli přibíjet ani lepit na stěny, dveře nebo strop. Objednavatel je přímo odpovědný za jakoukoli škodu nebo ztrátu způsobenou na zařízení nebo inventáři v průběhu akce nebo při její přípravě v pronajatých prostorách.

Hotel neodpovídá za pojištění materiálů, které mají být vystaveny v Hotelu. Osoba nebo třetí strana, která je do Hotelu přinese, tyto vystavené materiály pojistí. Hotel neodpovídá za poškození nebo ztrátu zboží.

#### **ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍHO ZBOŽÍ A SLUŽEB**

Objednatel se zavazuje uhradit hotelové ceny za případné další zboží a služby, které mu Hotel poskytl a které nebyly předmětem této smlouvy, a to v případě, že takové zboží nebo služby byly poskytnuty Hotelem na žádost Zástupce či Kontaktních osob Objednatele uvedených v této smlouvě.

#### **OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST**

V souladu s ustanovením § 2913 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, se škůdce zproští povinnosti k náhradě, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.

Nedodržení podmínek sjednaných v této smlouvě Objednavatelem nebo Hotelem bude znamenat podstatné porušení jeho smluvních povinností, které opravňuje Hotel nebo Objednavatele od této smlouvy odstoupit nebo přiměřeným způsobem podmínky smlouvy přehodnotit a upravit.

### **VIII.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž Hotel obdrží jedno a Objednatel dvě vyhotovení.
3. Smlouva může být měněna pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva, jakož i právní vztahy z ní vyplývající, se řídí právním řádem České republiky, přičemž o případných sporech vyplývajících z této smlouvy, které by se smluvními stranám nepodařilo vyřešit vzájemným jednáním, bude rozhodovat věcně příslušný soud v Praze.
5. Hotel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy a případně jejími dodatky na internetových stránkách Objednatele.

V Praze dne

30.3.15

[Signature]

Hotel Jalta, a.s.

Bc. Daniel Řepa  
Prokurista

Václavské náměstí 45/818  
110 00 Praha 1  
IČ: 26506882, DIČ: CZ26506882  
(1)

Hotel Jalta

Hotel Jalta, a.s.

V Praze dne

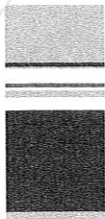
27-03-2015

[Signature]

RNDr. Sylva Müllerová

ředitelka odboru mezinárodních vztahů

Česká republika - Nejvyšší kontrolní úřad



**JALTA**  
HOTEL • PRAHA

**INTOSAI WGEA Project Energy Savings  
Hotel Reservation Form 11th – 15th May 2015**

Family Name: \_\_\_\_\_

First Name: \_\_\_\_\_

Address: \_\_\_\_\_

City: \_\_\_\_\_ Country: \_\_\_\_\_

Telephone: \_\_\_\_\_ E-mail or fax: \_\_\_\_\_

**Accommodation** - Please reserve the following accommodation:

\_\_\_\_\_ Superior room at EUR 165 (single / double occupancy) Arrival date: \_\_\_\_\_ Departure date : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ De Luxe room at EUR 215 Arrival date: \_\_\_\_\_ Departure date : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Suite at EUR 225 Arrival date: \_\_\_\_\_ Departure date : \_\_\_\_\_

per room/night, hot buffet breakfast, including VAT 15% and WIFI

**PICK UP FROM/TO THE AIRPORT:** at the price EUR 28 per cab/way (max. for 4 persons)

Date arrival: \_\_\_\_\_ Time arrival: \_\_\_\_\_ Number of Flight: \_\_\_\_\_ No. of pax: \_\_\_\_\_

Credit Card: [please mark]  AMEX  VISA  MASTER CARD  DINERS CLUB

Number: \_\_\_\_\_ Expiration Date: \_\_\_\_\_

Signature: \_\_\_\_\_

Card holder: \_\_\_\_\_ (COMPANY CREDIT CARD / PRIVATE )

**The reservation must be guaranteed by credit card.** The hotel is authorized to use the above-mentioned credit card for pre-authorisation in full amount of all nights. The hotel is authorized to charge credit card in case of late cancellation as per following conditions:

**Room cancelled within 1 month before arrival - 1 night cancellation fee applies.**

**Room cancelled later than 29 days before arrival or in case of No show – whole stay cancellation fee applies.**

**Please fax/send this completed form back to the hotel.**

**Hotel guarantees the rooms capacity until 14th April 2015. After this date, the rooms will be confirmed based on available capacity.**

The reservation form has to be confirmed by the hotel otherwise no reservation is held.

**Attention:** Hotel Jalta  
Vaclavske nam. 45, 110 00 Prague  
Czech Republic

**Tel No:** +420 222 822 893  
**Fax No:** +420 222 822 869  
**Web:** [www.hoteljalta.com](http://www.hoteljalta.com)

Lucie Králová  
Conference & Banqueting manager

**Email:** [events@hoteljalta.com](mailto:events@hoteljalta.com)

**Hotel Confirmation Number:**

--	--	--	--	--	--

**Confirmed by:**

--

Nejvyšší kontrolní úřad  
Jankovcova 2  
170 04 Praha 7  
(17)