

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

Č. smlouvy

Č. smlouvy

B	5	9	2	5	4	X													
---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

8	0	/	1	8	0	/	2	0	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Zhotovitel:		Objednatel:	
Window Holding a.s.		Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad	
Se sídlem:	Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň	Se sídlem:	Jankovcova 1518/2, 170 04 Praha 7
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Mášou	Zastoupena:	Ing. Vladimírem Sloupem
Funkce:	ředitelem pro veřejné zakázky	Funkce:	ředitelem odboru hospodářské správy
Kontaktní osoba:	Jiří Brož	Kontaktní osoba:	Ing. Jiří Michalovič
Funkce:	obchodně technický zástupce	Funkce:	referent oddělení správy majetku
Tel.:	727839372	tel:	233045451, 602456397
Fax:		Fax:	233044506
IČ:	28436024	IČ:	49370227
DIČ:	CZ28436024	DIČ:	není plátce DPH
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14506	-	
Bankovní spojení:	6438302/0800	Bankovní spojení:	30027001/0710

2. Předmět smlouvy

2.1.

Rozsah prací

Předmětem smlouvy je:

1. výměna 3 ks oken skladebného rozměru 3600 x 2400 mm ve zdi tl. 400 mm se zachováním stávajícího členění oken. V dolní třetině budou okna výklopná, horní křídla pak otevíravá a výklopná,
2. výměna 9 ks oken skladebného rozměru 600 x 1200 mm ve zdi tl. 400 mm. Okna budou jednokřídla otevíravá a výklopná.

3. Odvoz, ekologická likvidace původních oken, začištění ostění u okenních otvorů s případnou opravou fasády při jejím porušení při demontáži nebo montáži oken a s vymalováním dotčených stěn v prostorách objektu tělocvičny.
4. Vyčištění rámu, parapetů, znečištěných podlah a úklid zametením nebo vyluxováním dotčených prostor.

2.2.

Technické provedení

Plastová okna – typ KOMFORT EVO, profilový systém BLUEVOLUTION 82 MD

Výrobce oken: Window Holding a.s., značka VEKRA výrobní závod Husinec

Okna budou vyrobena z šestikomorového plastového profilového systému BluEvolution 82 MD dodávaného od německého výrobce Salamander Industrie-Produktie se stavební hloubkou rámu i křídla 82 mm, s trojitým těsněním (dvě dorazová těsnění a jedno středové těsnění) černé barvy vč. vyztužení žárově pozinkovanými výztuhami uvnitř profilů dle nositele systému (tl. 2 mm). Okna budou vyrobena z prvomateriálu (nejedná se o recyklát). Profil splňuje dle tloušťky stěny třídu A podle ČSN EN 12608 (DIN EN 12608).

Okna zhotovitel osadí izolačním dvojsklem $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ s pokovenou vrstvou a teplým okrajem skla. Použité dvojsklo bude mít skladbu 4-16-4- Planibel Top N+, plněno Argonem, černý plastový distanční rámeček TGI – S.

Hodnota celkového součinitele prostupu tepla oknem je $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Okna zhotovitel osadí vysoce kvalitním plně seřiditelným celoobvodovým kováním Siegenia-Aubi TITAN AF s hříbovým čepem, 8 uzavíracími body, 2 bezpečnostními body, pojistkou proti nesprávné manipulaci, zvedáčem křídla, protiprůvanovou pojistkou a mikroventilací u otevíravě-sklopných oken (čtyřpolohová aretovaná klika).

2.3.

Místo plnění předmětu smlouvy:

Adresa stavby: Školící středisko Nejvyššího kontrolního úřadu v Přestavlkách u Slap, č. p. 288

Druh stavby: nebytové prostory

3. Termín plnění, převzetí a předání předmětu smlouvy

3.1.

Ukončení kompletního díla: do 15. 12. 2015

3.2.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli. Drobné vady a nedodělky, které samostatně, ani ve svém souběhu nebrání jeho řádnému užívání, nejsou důvodem pro odepření převzetí díla.

3.3.

Objednatel je povinen se na výzvu zhotovitele dostavit k převzetí díla. V případě, kdy se objednatel k převzetí díla nedostaví, vyjma výskytu mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli ve smyslu § 2913 obč. zák., nebo dílo bez řádného důvodu odmítne převzít, má se za to, že ke dni kdy proběhlo nebo mělo proběhnout takové přejímací řízení, je dílo řádně ukončené, bylo objednatelem převzato bez vad a nedodělků a zhotovitel je oprávněn provést vyúčtování ceny díla daňovým dokladem.

3.4.

Protokol podepisují oprávněné osoby objednatele a zhotovitele.

3.4.1. Osoba oprávněná k přejímce díla za objednatele: Ing. Jiří Michalovič

3.4.2. Osoba odpovědná za předání díla za zhotovitele: Jiří Dlesk, Robert Šafránek

4. Cena předmětu smlouvy, způsob úhrady

4.1.

Cena předmětu smlouvy představuje částku dle přílohy č. 2

Celková cena bez DPH.....121 910,- Kč

DPH (sazba 21 %)..... 25 601,- Kč

Celková cena včetně DPH.....147 511,- Kč

4.2.

Platební podmínky

4.2.1. Zhotovitel nepožaduje zálohu. Cena bude uhrazena ve výši 100 % z ceny díla, a to po protokolárním předání díla objednateli na základě faktury – daňového dokladu se splatností ceny sjednané na 15 dní ode dne doručení faktury objednateli.

4.2.2. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Termínem úhrady se rozumí den připsání platby na účet zhotovitele uvedený na faktuře. V případě obdržení faktury po 18. 12. 2015 se splatnost prodlužuje na 90 dní s právem objednatele uhradit cenu díla po částech.

4.2.3. Faktura bude vystavena na základě podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Vytkl – li objednatel při předání díla vady nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen vyúčtovat objednateli cenu díla v plné výši s pozastávkou 5 % z ceny díla bez DPH do doby odstranění vad a nedodělků.

4.2.4. Pokud faktura nebude mít sjednané náležitosti podle této smlouvy, nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude-li k faktuře doložena požadovaná příloha, je objednatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním prodávajícímu k doplnění nebo novému vystavení. V takovém případě lhůta splatnosti začne plynout v celé sjednané délce až dnem doručení faktury obsahující všechny správné údaje a náležitosti dle této smlouvy objednateli.

4.3.

V případě prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

4.4.

Pro případ nedodržení termínu předání díla dle odst. 3. 2. této smlouvy může objednatel požadovat slevu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

4.5.

Uplatněním slevy z ceny díla není dotčen nárok na náhradu škody. Zhotovitel je povinen učinit taková opatření, aby nezpůsobil škodu na nemovitostech v areálu školícího střediska, na majetku objednatele, na majetku zaměstnanců objednatele či jiných osob. Zhotovitel odpovídá v plné výši za vzniklou škodu, kterou způsobil objednateli, zaměstnancům objednatele či jiným osobám, jakož i za škodu, kterou způsobil na nemovitostech v areálu školícího střediska, porušením smluvní povinnosti, zákonné povinnosti nebo zásad dobrých mravů. Zhotovitel je povinen tyto škody objednateli nahradit, a to především uvedením v předešlý stav, bude-li to možné a účelné. Jestliže objednatel jako poškozená strana musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele (na odstranění či zmírnění takto vzniklých následků) zahrnují se tyto náklady do škody a zhotoviteli jako povinné straně vzniká povinnost i k jejich náhradě.

5. Záruky za jakost

5.1.

Zhotovitel poskytuje záruku na okna v trvání 120 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla. Dále zhotovitel poskytuje záruku na zednické úpravy a malířské práce v trvání 24 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla. Objednatel se zavazuje dodržovat návod k obsluze, který je zhotovitel povinen předat objednateli při převzetí díla. Záruční doba počíná dnem protokolárního předání a převzetí díla nebo v případě převzetí díla s vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání díla, dnem odstranění těchto vad a nedodělků.

5.2.

Případné záruční opravy bude objednatel uplatňovat vždy písemnou formou na adrese Window Holding a. s., smluvní reklamace, Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, telefonicky – 800 777 666, 800 183 572, 234 001 111 nebo e – mailem – smluvnireklamace@windowholding.cz.

5.3.

Při reklamaci uvádějte vždy číslo zakázky, číslo položky, přesný popis, jak se vada projevuje, navrhované řešení odstranění vady a zpětné telefonické nebo e – mailové spojení.

5.4.

Zhotovitel touto smlouvou upozorňuje objednatele na Reklamační řád společnosti Window Holding a.s., jehož platné znění je zveřejněno na www.windowholding.cz.

5.5.

V případě rozporu mezi Reklamačním řádem a ujednáními obsaženými v této smlouvě, mají přednost ujednání obsažená v této smlouvě.

6. Ostatní ujednání

6.1.

Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost, která spočívá v:

- Zajištění místa na bezpečné uskladnění výrobků v prostorách areálu školicího střediska a montážního nářadí a materiálu v uzamykatelné místnosti a určení místa pro uskladnění vybouraných oken a suti,
- zajištění přístupové cesty k místu plnění,
- zajištění přístupu do vchodů v termínech dle dohody,
- zajištění montážního prostoru uvnitř místnosti 1 - 2 m od obvodového zdiva a příček,
- zajištění zdroje elektrické energie pro ruční nářadí
- úhradě odběru elektrické energie, vodného a stočného po dobu provádění díla.

6.2.

Zhotovitel prohlašuje, že úhrada médií, spotřebovaných při provádění díla není v ceně díla zahrnuta.

6.3.

Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla. Okna i jejich zabudování musí vyhovovat platným předpisům, zejména ČSN 730540-2 a ČSN 746077, které jsou tímto stanoveny za závazné.

6.4.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, vlastním jménem a na svůj náklad a nebezpečí.

6.5.

Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a přístupových cestách, přičemž je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel provede každý den po ukončení prací hrubý úklid.

6.6.

Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatřil k zhotovení díla je do doby jejich zabudování zhotovitel. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody jak na zhotovovaném díle, tak na věcech k jeho zhotovení opatřených.

6.7.

Nebezpečí škody na díle na objednatele přechází převzetím díla na základě protokolu o předání a převzetí díla.

6.8.

V případě, že dojde k přerušení provádění díla delším než 14 dnů z důvodů ležících na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn vyzvat objednatele k převzetí rozpracovaného díla a po jeho převzetí tuto část díla vyúčtovat daňovým dokladem.

6.9.

Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vznikajících při provádění díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy.

7. Závěrečná ustanovení

7.1.

Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky této smlouvy podepsaných oběma smluvními stranami.

7.2.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

7.3.

Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem.

7.4.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- příloha č. 1: Plná moc
- příloha č. 2: Tabulky s požadovanými parametry a údaji o ceně kompletní nabídky a záruce
- příloha č. 3: Prohlášení o vlastnostech.

7.5.

Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a jejích případných dodatků na internetových stránkách objednatele, na e-tržišti a na profilu zadavatele.

7.6.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Lázních Toušeni dne 16. 11. 2015

Window Holding a.s.
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeni
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

Zhotovitel

Window Holding a. s.

Ing. Jaroslav Máša

ředitel pro veřejné zakázky

V Praze dne 16. 11. 2015

Objednatel

ČR – Nejvyšší kontrolní úřad

Ing. Vladimír Sloup

ředitel odboru hospodářské správy

Plná moc

Společnost Window Holding a. s., se sídlem v Lázních Toušeň, Hlavní 456, 250 89, IČ: 28436024, akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506, za níž je oprávněn samostatně jednat p. **Jan Čajan**, člen představenstva, zmocňuji tímto svého zaměstnance

pana **Ing. Jaroslava Mášu, ředitele pro veřejné zakázky,**

r.č. **540313/1052,**

bytem **Zahradní 517, 250 91 Zeleneč,**

aby jménem společnosti Window Holding a.s. jednal a zastupoval společnost Window Holding a.s. při uzavírání zakázek na výrobu, dopravu, dodávky a montáže plastových, dřevěných, hliníkových oken a dveří, vnitřních a vnějších parapetů, zakázek na dodávky a montáže žaluzií a rolet bez omezení výše finančního objemu.

Zároveň pověřuje Ing. Jaroslava Mášu ke všem právním úkonům činěným jménem společnosti Window Holding a.s. ve výběrových řízeních při zadávání veřejných zakázek a v této souvislosti k předkládání nabídek jménem zmocnitele, k uzavírání smluv o dílo a smluv o sdružení se třetími osobami a k uzavírání smluv o poskytnutí subdodávek.

Tato plná moc je udělena v souladu s platnými stanovami a podpisovým řádem společnosti Window Holding a.s.

Tato plná moc je platná do odvolání.

V Lázních Toušeni, dne 01.08.2015

Window Holding a. s.

Jan Čajan

člen představenstva

Zmocnění přijímám:

.....
Ing. Jaroslav Máša

-/- **Window Holding a.s.**
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024



Window Holding a.s.

Příloha č. 2

Veřejná zakázka malého rozsahu:

**„Výměna oken v tělocvičně ve školicím středisku nejvyššího kontrolního úřadu
v Přestavlkách u Slap“**
Požadované parametry nabízených oken
Požadované parametry nabízených oken

Do vyzluceného sloupce s označením < vyplňte ANO... > uchazeč výslovně uvede údaje dle skutečných parametrů nabízených oken, které musí odpovídat požadavkům zadavatele.

Parametr	<Vyplňte ANO nebo údaj dle skutečných parametrů nabízených oken>
zasklení tepelně izolačním dvojsklem	ANO
teplý distanční rámeček	ANO
venkovní povrch v barvě hnědé v odstínu podle výběru zadavatele	ANO
vnitřní povrch v barvě bílé	ANO
celoobvodové kování a mikroventilace	ANO
max. součinitel prostupu tepla $U_w = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$	ANO
okenní rám min. šestikomorový o stavební hloubce profilu min. 80 mm	ANO (6 komor, 82 mm)
tvár rámu okna odpovídající oknu sousedního objektu učební části školicího střediska	ANO
parapetní plech na venkovní straně oken z eloxovaného hliníku v barvě hnědé	ANO
vnitřní parapetní deska plastová v bílé barvě	ANO
okna a jejich zabudování vyhovující platným předpisům, zejména ČSN 730540-2 a ČSN 746077	ANO
okna zachovávající stávající členění s rozměry a způsobem otevírání stanoveným ve specifikaci předmětu plnění výzvy	ANO

Nabídka uchazeče, která nebude splňovat stanovené parametry, bude vyřazena.

Tabulka č. 2

Údaje o ceně kompletní zakázky a záruční době

Do vyzluceného sloupce doplňte požadované údaje.

Záruční doba na okna v měsících (ne kratší 60 měsíců)	120 měsíců
Záruční doba na zednické úpravy a malířské práce v měsících (ne kratší 24 měsíců)	24 měsíců
Cena kompletní zakázky bez DPH v Kč	121 910,- Kč
Cena kompletní zakázky včetně DPH ve výši 21 % v Kč	147 511,- Kč

-38- Window Holding a.s.

 VEREJNÉ ZAKÁZKY
 Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
 IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

V Lázních Toušeni, dne 9.11.2015

 Window Holding a. s.
 Ing. Jaroslav Máša
 ředitel pro veřejné zakázky

Prohlášení o vlastnostech

č. 74a/2014

podle NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) č. 305/2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh.

Výrobek:

**Plastová okna a balkónové dveře,
typ KOMFORT *EVO*, DESIGN *EVO***
Z PROFILOVÉHO SYSTÉMU BLUEEVOLUTION 82 MD

Identifikační kód výrobku:

(B A .../...)

Použití výrobku ve stavbě:

Okno – konstrukce s průhlednou nebo průsvitnou výplní osazovaná do obvodové stěny. Je určeno pro denní osvětlení, přirozené větrání vnitřních prostor budov. Plní funkce tepelně izolační, zvukově izolační, ochranné proti nepříznivým povětrnostním vlivům. Balkónové dveře umožňují průchod do venkovního prostředí.

Jméno a kontaktní adresa výrobce:

Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89, Lázně Toušeň
IČO: 284 36 024
Česká republika

Systém posuzování:

Posouzení a ověření stálosti vlastností bylo provedeno podle přílohy V, odstavec 1.4 Systém 3 NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) č. 305/2011, s použitím následujících podkladů:

- ČSN EN 14351-1+A1 Okna a dveře - Norma výrobku, funkční vlastnosti - Část 1: Okna a vnější dveře bez vlastností požární odolnosti a/nebo kouřotěsnosti;
- PROTOKOL o počáteční zkoušce typu výrobku č.1020-CPD-010031723, který vydal dne 26.6.2013 TZÚS Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p., Oznámený subjekt 1020, pobočka 0100 Praha, IČO 000 15 679.
- OSVĚDČENÍ o přezkoumání variant profilů v oblém a hranatém provedení třídy A výrobku č.010-031854, který vydal dne 15.9.2014 TZÚS Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p., Oznámený subjekt 1020, pobočka 0100 Praha, IČO 000 15 679.

Vlastnosti výrobku specifikované harmonizovanou normou ČSN EN 14351-1+A1:

Vlastnost	Plastová okna a balkonové dveře, typ KOMFORT EVO, DESIGN EVO		
	jednokřídlové okno	dvojkřídlové okno	balkonové dveře
Zatížení větrem	CE ₂₈₀₀ /BE ₂₈₀₀	CE ₂₄₀₀ /BE ₂₄₀₀	C4/B4
Vodotěsnost	E ₁₀₅₀	E ₇₅₀	E ₁₀₅₀
Nebezpečné látky	neobsahuje		
Únosnost bezp.zař.	splněno bez poškození		
Vzduchová neprůzvučnost	R _w = 33 (-1,-5) dB TZI2 se zasklením 4-16Ar-4		
	R _w = 34 (-1,-6) dB TZI2 se zasklením 4-16Ar-4-16Ar-4		
	R _w = 36 (-2,-6) dB TZI3 se zasklením 6-18Ar-4-16Ar-4		
Součinitel prostupu tepla oknem U _w	U _w = 1,1 W/m ² .K se zasklením U _g = 1,1 W/m ² .K, TGI		
	U _w = 1,1 W/m ² .K se zasklením U _g = 1,0 W/m ² .K, TGI		
	U _w = 0,84 W/m ² .K se zasklením U _g = 0,7 W/m ² .K, TGI		
	U _w = 0,78 W/m ² .K se zasklením U _g = 0,6 W/m ² .K, TGI		
	U _w = 0,71 W/m ² .K se zasklením U _g = 0,5 W/m ² .K, TGI		
Světelný činitel prostupu	0,80 se zasklením 4-16-4 U _g = 1,1 W/m ² .K		
	0,76 se zasklením 4-16-4 U _g = 1,0 W/m ² .K		
	0,72 se zasklením 4-16-4-16-4 U _g = 0,6 W/m ² .K		
	0,73 se zasklením 4-18-4-18-4 U _g = 0,6 W/m ² .K (2x Planitherm LUX)		
	0,75 se zasklením 4-18-4-18-4 U _g = 0,6 W/m ² .K (Clearvision + 2x iplus LS)		
	0,72 se zasklením 4-18-4-18-4 U _g = 0,5 W/m ² .K		
Solární faktor	0,63 se zasklením 4-16-4 U _g = 1,1 W/m ² .K		
	0,55 se zasklením 4-16-4 U _g = 1,0 W/m ² .K		
	0,51 se zasklením 4-16-4-16-4 U _g = 0,6 W/m ² .K		
	0,62 se zasklením 4-18-4-18-4 U _g = 0,6 W/m ² .K (2x Planitherm LUX)		
	0,64 se zasklením 4-18-4-18-4 U _g = 0,6 W/m ² .K (Clearvision + 2x iplus LS)		
	0,51 se zasklením 4-18-4-18-4 U _g = 0,5 W/m ² .K		
Průvzdušnost	4	4	4

Radiační vlastnosti speciálních skel jsou uvedeny na <http://www.yourglass.com/configurator>

Výrobce má zaveden a udržuje při prodeji, výrobě, montáži a servisu oken a dveří systém environmentálního managementu v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001:2005

Toto prohlášení o vlastnostech se vydává na výhradní odpovědnost výrobce.

V Lázních Toušev dne 23.1.2015

Milena Tomčíková

Ing. Milena Tomčíková
produktový manažer